

DESCRIPCIÓN DE LAS OPERACIONES REALIZADAS SOBRE LOS SISTEMAS INSPECCIONADOS.

Equipos y unidades	Tipo de operaciones realizadas
59 Extintores	Revisión
22 BIES	Revisión
1 Detección incendios	Revisión
1 Rociadores	Revisión
1 Detección Gases	Revisión
3 Gases-Detecc-Extinción	Revisión
6 Ventilación Forzada	Revisión
1 ABA-General	Revisión
1 ABA-B.Electrica	Revisión
1 Señalética de PCI	Revisión

Unidades totales: 96

INFORMACIÓN RELATIVA A LA INSTALACIÓN

LISTADO DE EXTINTORES

SITUACIÓN			ACCESO VISIBILIDAD		TIPO DE EXTINTOR					RETIMB.	PARTES MECÁNICAS			PESO PRESIÓN		SEGUROS PRECINTOS		SEÑAL		FECHA	INSTA	Requiere Retimbrado
Nº	Planta	Ubicación	Bien	Mal	Clase	Carga	Nºplaca	F/Fab	Eficacia	F.Ult Ret	Mang	Lanza	Válvula	Bien	Mal	Bien	Mal	Sí	No			
001	-7	ARCHIVO -7	X		ABC	6	5524	2007	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018	Correcto	NO
002	-7	ARCHIVO -7	X		ABC	6	191644	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2010	Correcto	NO
003	-7	ARCHIVO -7	X		CO2	5	34477	2008	89B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018	Correcto	NO
004	-6	ARCHIVO -6	X		CO2	10	38637	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2010	Correcto	NO
005	-4	GARAJE -4	X		CO2	10	336340	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
006	-6	ARCHIVO -6	X		ABC	6	201411	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
007	-5	GARAJE -5	X		ABC	6	189116	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2010	Correcto	NO
008	-6	ARCHIVO -6	X		CO2	10	886629	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018	Correcto	NO
009	-2	GARAJE -2	X		CO2	10	386324	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018	Correcto	NO
010	-4	GARAJE -4	X		ABC	6	6274	2006	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
011	-3	GARAJE -3	X		ABC	6	191911	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
012	-2	GARAJE -2	X		ABC	6	191266	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2010	Correcto	NO
013	-2	GARAJE -2	X		CO2	10	336281	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
014	-2	GARAJE -2	X		CO2	10	338285	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
015	-2	GARAJE -2	X		ABC	6	191946	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
016	-4	GARAJE -4	X		CO2	10	336313	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018	Correcto	NO
017	-4	GARAJE -4	X		CO2	10	336502	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
018	-7	ARCHIVO -7	X		CO2	10	536378	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
018 bis	-1	ENTRADA GARAJE	X		ABC	6	191888	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2011	Correcto	NO
019	0	CAFETERIA	X		ABC	6	189124	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO
020	0	ASCENSOR SECUNDARIO	X		ABC	6	167049	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2010	Correcto	NO

021	0	RECEPCIÓN	X		ABC	6	189155	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X			Correcto	NO	
022	1	PASILLO	X		ABC	6	198108	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
023	1	PASILLO BIBLIOTECA	X		ABC	6	191800	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
024	1	HALL ASC.	X		ABC	6	192018	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
025	1	HALL	X		ABC	6	170837	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
026	2	PASILLO	X		ABC	6	191282	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
027	2	PASILLO	X		ABC	6	189140	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO

SITUACIÓN			ACCESO VISIBILIDAD		TIPO DE EXTINTOR					RETIMB.	PARTES MECÁNICAS			PESO PRESIÓN		SEGUROS PRECINTOS		SEÑAL		FECHA	INSTA	Requiere Retimbrado
Nº	Planta	Ubicación	Bien	Mal	Clase	Carga	Nºplaca	F/Fab	Eficacia	F.Últ Ret	Mang	Lanza	Válvula	Bien	Mal	Bien	Mal	Si	No			

028	2	HALL ASC.	X		ABC	6	191764	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
029	2	PASILLO	X		ABC	6	191611	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
030	3	PASILLO	X		ABC	6	189089	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
031	3	PASILLO	X		ABC	6	190025	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
032	3	HALL ASC.	X		ABC	6	171994	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
033	3	PASILLO	X		ABC	6	155696	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
034	4	LABORATORIO	X		ABC	6	181729	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
035	4	PASILLO	X		ABC	6	188567	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
036	4	HALL ASC.	X		ABC	6	156900	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
037	4	PASILLO	X		ABC	6	192037	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
038	5	OFICINAS	X		ABC	6	188564	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2011		Correcto	NO
039	5	MANTENIMIENTO	X		CO2	10	339963	2003		2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018		Correcto	NO
040	-4	GARAJE -4	X		ABC	6	191811	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018		Correcto	NO
041	-7	PUERTA GPCI	X		ABC	6	189132	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
042	0	CPD	X		ABC	6	191925	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		2018		Correcto	NO
043	4	DESPACHO DELEGADO FINANCIERO	X		ABC	6	191578	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
044	3	PASILLO	X		ABC	6	201412	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X			X			Correcto	NO

Señal deteriorada

045	2	PASILLO	X		ABC	6	189106	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
046	4	RACK COMUNICACIONES	X		CO2	5	63463	2012	89B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
047	4	LABORATORIO	X		ABC	6	188544	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
048	4	PUERTA DPCHO DELEGADO FINANCIERO	X		ABC	6	191519	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X			X			Correcto	NO

Señal deteriorada

049	3	RACK COMUNICACIONES	X		CO2	5	010016630	2012	89B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
050	3	DCHO DIRECTOR EJECUTIVO	X		ABC	6	156843	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Incorrecto	NO

En el suelo.

SITUACIÓN			ACCESO VISIBILIDAD		TIPO DE EXTINTOR					RETIMB.	PARTES MECÁNICAS			PESO PRESIÓN		SEGUROS PRECINTOS		SEÑAL		FECHA	INSTA	Requiere Retimbrado
Nº	Planta	Ubicación	Bien	Mal	Clase	Carga	Nºplaca	F/Fab	Eficacia	F.Últ Ret	Mang	Lanza	Válvula	Bien	Mal	Bien	Mal	Si	No			

051	2	RACK COMUNICACIONES	X		CO2	5	1697681	2015	89B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO
052	2	RACK COMUNICACIONES	X		ABC	6	178619	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X				Correcto	NO

053	2	JEFE UDAD ADMINISTRATIVA	X		ABC	6	156916	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		Correcto	NO
054	1	RACK COMUNICACIONES	X		CO2	5	1697688	2015	89B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		Correcto	NO
055	1	SALA REUNIONES	X		ABC	6	170748	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		Correcto	NO
056	0	SALÓN DE ACTOS	X		ABC	6	190012	2013	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		Correcto	NO
057	-1	TRAF0	X		ABC	6	9156	2017	27A 183B		Ok	Ok	Ok	X		X		X	2018	Correcto	NO
058	4	RACK COMUNICACIONES	X		ABC	6	118119	2012	27A 183B	2018	Ok	Ok	Ok	X		X		X		Correcto	NO

LISTADO DE BOCAS DE INCENDIO EQUIPADAS

SITUACIÓN			ACCESO VISIB.		EQUIPO DE BIE						COMPONENTES							Fecha Ret.	SEÑAL		FECHA	Requiere Prueba Hidrostática	
Nº	Planta	Ubicación	Bien	Mal	Armario		Manguera				Devanadera		Manómetro		Válvula	Racor	Desm. Lanza		Cristal	Si			No
					Bien	Mal	Dim	Long	Estado	F.Fab	Caduc	Bien	Mal	Estado									
001	-7	ARCHIVO -7	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	7.5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
002	-6	ARCHIVO -6	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	7	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
003	-5	GARAJE -5	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	7	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
004	-4	GARAJE -4	X		X		25		Ok	2013	NO	X		Ok	6.5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X		NO
La lanza no cierra correctamente.																							
005	-3	GARAJE -3	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6.5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
006	-2	GARAJE -2	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
007	-1	ENTRADA GARAJE	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
008	0	CAFETERÍA	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
009	0	PASILLO ASEOS	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
010	0	ENTRADA SALÓN DE ACTOS	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
011	0	TRASERA SALÓN DE ACTOS	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
012	1	HALL SALA	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
SITUACIÓN			ACCESO VISIB.		EQUIPO DE BIE						COMPONENTES							Fecha Ret.	SEÑAL		FECHA	Requiere Prueba Hidrostática	
Nº	Planta	Ubicación	Bien	Mal	Armario		Manguera				Devanadera		Manómetro		Válvula	Racor	Desm. Lanza		Cristal	Si			No
					Bien	Mal	Dim	Long	Estado	F.Fab	Caduc	Bien	Mal	Estado									
		REUNIONES																o					
013	1	PASILLO	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO
014	1	PASILLO	X		X		25		Ok	2014	NO	X		Ok	6	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X		NO

015	2	DCHO DIVISION PROMOCIÓN	X		X		25-20		Ok	2013	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO
016	2	PASILLO	X		X		25-20		Ok	2013	NO	X		Ok	5.5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO
017	2	PASILLO	X		X		25-20		Ok	2013	NO	X		Ok	5.5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO
018	3	DEPARTAMENTO JURÍDICO	X		X		25mm		Ok	2014	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X			NO
019	3	PASILLO	X		X		25-20		Ok	2012	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO
020	3	PASILLO	X		X		25-20		Ok	2013	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO
021	4	DIVISIÓN TÉCNICA	X		X		25mm		Ok	2014	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2019	X			NO
022	4	PASILLO LABORATORIO	X		X		25-20		Ok	2014	NO	X		Ok	5	Ok	Ok	Correcto	Ok	2018	X			NO

LISTADO DE SISTEMAS DETECCIÓN, EXTINCIÓN Y ALARMA DE INCENDIOS

CENTRAL (001)					
Ubicación:	CENTRO TRANSFORMACIÓN	Nº Identificación:	001	Marca:	HONEYWELL
Modelo:	VISION CPR	Tipo:	Analógica		
Nº Zonas/Lazos:	3	Nº Zonas/Lazos de Reserva:	1	Nº Zonas de extinción:	2
Nº Baterías:	2	Accesibilidad:	Correcta	F. Alimentación auxiliar:	
Nº Fuentes de alimentación:	1				
Pilotos:	Correcto	Teclado:	Correcto	Fusibles:	Correcto
A/h Batería:	7.0	Carga de baterías:	Correcto	Fallo de red:	Correcto
Fallo de baterías:	Correcto	Señal línea abierta:	Correcto	Señal cortocircuito:	Correcto
Repetidor:	Correcto	Observaciones:			
DETECTORES (001)					
Situación:	Correcto	Condición ambiental:	Correcto	Pruebas:	Correctas
L.A.R.:	NO	Avería lazo/zona:	Correcto	Vida útil:	SI
Fecha Detectores:		¿Existen Detectores Caducados?:	NO	Número de Detectores Caducados:	
PULSADORES (001)					
Altura pulsador:	Correcto	Accesibilidad:	Correcto	Pulsador para/bloqueo:	Correcto
Pulsador disparo:	Correcto	Prueba baja presión:	No aplica	Prueba presostático	No aplica
Prueba puerta abierta:	No aplica	Avería entrada/salida:	Correcto	Limpieza:	SI
ACUSTICO / LUMINOSA (001)					
Sirena prealarma:	Correcto	Rótulo extinción disparada:	Correcto	Display cuenta atrás:	Correcto
Pruebas:	Correcto	Cobertura:	Incorrecto	Avería:	Correcto
Salida auxiliar:	No aplica				
CABLEADO (001)					
Exclusivo:	SI	Estado:	Correcto		
CENTRAL (002)					
Ubicación:	CPD PTA BAJA	Nº Identificación:	002	Marca:	MORLEY
Modelo:	VISION rp1r	Tipo:	Convencional		

Nº Zonas/Lazos:	3	Nº Zonas/Lazos de Reserva:	1	Nº Zonas de extinción:	2
Nº Baterías:	2	Accesibilidad:	Correcta	F. Alimentación auxiliar:	
Nº Fuentes de alimentación:	0				
Pilotos:	Correcto	Teclado:	Correcto	Fusibles:	Correcto
A/h Batería:	7.2	Carga de baterías:	Correcto	Fallo de red:	Incorrecto
Fallo de baterías:	Correcto	Señal línea abierta:	Correcto	Señal cortocircuito:	Correcto
Repetidor:	No aplica	Observaciones:	- La central presenta fallo de alimentación, las baterías tienen que ser sustituidas.		
DETECTORES (002)					
Situación:	Correcto	Condición ambiental:	Correcto	Pruebas:	Correctas
L.A.R.:	NO	Avería lazo/zona:	Correcto	Vida útil:	SI
Fecha Detectores:		¿Existen Detectores Caducados?:	NO	Número de Detectores Caducados:	
PULSADORES (002)					
Altura pulsador:	Correcto	Accesibilidad:	Correcto	Pulsador para/bloqueo:	Correcto
Pulsador disparo:	Correcto	Prueba baja presión:	Correcto	Prueba presostático	No aplica
Prueba puerta abierta:	No aplica	Avería entrada/salida:	Correcto	Limpieza:	SI
ACÚSTICO / LUMINOSA (002)					
Sirena prealarma:	Correcto	Rótulo extinción disparada:	Correcto	Display cuenta atrás:	Correcto
Pruebas:	Correcto	Cobertura:	Correcto	Avería:	Correcto
Salida auxiliar:	No aplica				
CABLEADO (002)					
Exclusivo:	SI	Estado:	Correcto		
CENTRAL (003)					
Ubicación:	BIBLIOTECA PTA 1	Nº Identificación:	003	Marca:	MORLEY
Modelo:	VISION rp1r	Tipo:	Convencional		
Nº Zonas/Lazos:	3	Nº Zonas/Lazos de Reserva:	1	Nº Zonas de extinción:	2
Nº Baterías:	2	Accesibilidad:	Correcta	F. Alimentación auxiliar:	
Nº Fuentes de alimentación:	0				
Pilotos:	Correcto	Teclado:	Correcto	Fusibles:	Correcto
A/h Batería:	7.2	Carga de baterías:	Correcto	Fallo de red:	Correcto
Fallo de baterías:	Incorrecto	Señal línea abierta:	Correcto	Señal cortocircuito:	Correcto
Repetidor:	No aplica	Observaciones:	-La central presenta fallo de alimentación, hay que sustituir las baterías (2 de 12V/7Ah) Un minuto de retardo con disparo manual.		
DETECTORES (003)					
Situación:	Correcto	Condición ambiental:	Correcto	Pruebas:	Correctas
L.A.R.:	NO	Avería lazo/zona:	Correcto	Vida útil:	SI
Fecha Detectores:		¿Existen Detectores Caducados?:	NO	Número de Detectores Caducados:	
PULSADORES (003)					
Altura pulsador:	Correcto	Accesibilidad:	Correcto	Pulsador para/bloqueo:	Correcto
Pulsador disparo:	Correcto	Prueba baja presión:	Correcto	Prueba presostático	No aplica
Prueba puerta abierta:	No aplica	Avería entrada/salida:	Correcto	Limpieza:	SI
ACÚSTICO / LUMINOSA (003)					
Sirena prealarma:	Correcto	Rótulo extinción disparada:	Correcto	Display cuenta atrás:	Correcto

Pruebas:	Correcto	Cobertura:	Correcto	Avería:	Correcto
Salida auxiliar:	No aplica				
CABLEADO (003)					
Exclusivo:	SI	Estado:	Correcto		

LISTADO DE SISTEMAS ABA GENERAL

BOMBA AUXILIAR SITUADA EN sótano -7							
Marca:	suhydra	Modelo:	v-62	Nº Serie:	912920	Potencia eléctrica:	4
Caudal:		Presión:		R.P.M.:	2900	Nº Arranques:	0.0
Protección eléctrica:	1	Ausencia fugas:	Correcto	Ruidos y vibraciones:	Correcto	Estado final:	Correcto
Prueba manual/auto:	Correcto	Observaciones:	-No tiene cuenta arranques. -Carece de circuito de pruebas. -El cuadro no tiene zumbador. -No se puede comprobar el buen funcionamiento de la boya de nivel. -Carece de válvula de corte general de impulsión (3') -No repite en la central de incendios.				

SALA DE BOMBAS, TUBERÍAS Y VÁLVULAS					
Aspiración positiva:	si	Sistema de cebado:	no	Iluminación:	Correcto
Alumbrado emergencia:	Correcto	Ventilación:	Incorrecto	Detección incendio:	SI
Rociadores:	NO	Circuito de pruebas:	NO	By-pass?:	SI
Válvula corte general?:	NO	Tomas de corriente:	NO	Protección heladas:	NO
Depósito expansión:	Correcto	Válvulas de aspiración:	Correcto	Válvulas de impulsión:	Correcto
Válvulas circuito de pruebas:	Incorrecto	Válvulas by-pass:	Correcto	Válvulas de retención:	Correcto
Válvulas de seguridad:	Incorrecto	Manómetros:	Correcto	Vacuómetros:	Incorrecto

LISTADO DE SISTEMAS ABA ELECTRICA

GRUPO DE BOMBEO PRINCIPAL CON MOTOR ELÉCTRICO SITUADO EN sótano -7					
Tipo:	Horizontal	Fabricante:	ingersol	Nº Serie:	12230893
Modelo:	mc40	Caudal:	24	Presión:	
Potencia eléctrica:	15	R.P.M. motor:	2920	Válvula aspiración:	SI
Reducción aspiración:	Incorrecto	Reducción impulsión:	Incorrecto	Válvula ventéo:	NO
Antivibratorio:	Correcto	Prueba manual/auto:	Correcto	Presión arranque:	4
Prueba pilotos:	Correcto	Alarma pos Manual:	Incorrecto	Alarma falta tensión:	Incorrecto
Alarma bomba marcha:	Incorrecto	Conexiones:	Correcto	Prensaestopas:	Correcto
Ausencia fuga de agua:	Correcto	Engrase bomba:	Correcto	Ruidos y vibraciones:	Incorrecto
Observaciones:	-No tiene válvula de sobrepresión 1 1/2'. -No tiene protección entre la bomba y el motor, que presenta vibraciones y parece, por el ruido, que el eje tiene rozamientos al parar. -Ni aspiración ni impulsión tienen reducción.				

CURVA DE PRESIÓN CAUDAL		
Principal Eléctrica		
Presión	Caudal	Revoluciones
0.0	0.0	
0.0	0.0	
0.0	0.0	
0.0	0.0	
Cuenta horas: 0.0		

FICHA TÉCNICA DE REVISIÓN DE ROCIADORES AUTOMÁTICOS DE AGUA CONTRA INCENDIOS

PUESTOS DE CONTROL					
Ubicación:	Sótanos 3 y 4	Nº Serie:	001	Marca:	

Modelo-Tipo:	Húmedo	Diámetro:	2	Nº Rociadores:	70
Presión agua arriba:	0.0	Presión agua abajo:	0.0	Diferencia presión:	0.0
Prueba Gong:	No aplica	Indicador flujo:	Correcto	Precintar válvula principal:	No Aplica
Punto de prueba:	1	Compresor:	No aplica	Alarma bajo presión compresor:	No aplica
Presión aire tubería:	No aplica	Red de tuberías:	Correcto	En los rociadores:	Correcto
Observaciones:	No cuenta con puesto de control.				

FICHA TÉCNICA DE REVISIÓN DE INSTALACIONES DE DETECCIÓN GASES

CENTRAL DE CONTROL Y SEÑALIZACIÓN					
Tipo de Gas:	CO				
Ubicación:	Garaje entrada	Nº Serie:	001	Marca:	kilsen
Modelo:	km-260	Nº Detectores:	7	Accesibilidad:	Correcta
Requieren Recalibrado:	NO	Concentración para extracción PPM:	50 ppm		
Alimentación eléctrica:	Correcta	Tensión E/S:	Correcta	Concentración CO:	Correcta
Automatización ventilación:	Correcta	Conexionado:	Correcta	Limpieza:	Correcta
Observaciones:					
DETECTORES DE CO					
Situación detectores:	Correcta	Funcionamiento detectores:	Correcta	Recalibración:	Correcta
Captador:	Correcta	Líneas de conexión:	Correcta	Limpieza de detectores:	Correcta
Altura de detectores:	Correcto	F. Recalibración	01-2019		

FICHA TÉCNICA DE REVISIÓN DE VENTILACIÓN FORZADA

VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano1 plaza1	Referencia:	001	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405
Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380-400
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Correcto	Rejillas:	Correcto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	1.6
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto a la central de CO.				
VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano1 plaza1	Referencia:	002	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405
Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380-400
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Correcto	Rejillas:	Correcto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	1.6
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto a la central de CO.				
VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano2 plaza1	Referencia:	003	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405

Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380-400
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Correcto	Rejillas:	Correcto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
VENTILACIÓN FORZADA					
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	2.4
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto central de CO.				
VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano2 plaza1	Referencia:	004	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405
Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380-400
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Correcto	Rejillas:	Correcto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	2.4
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto central de CO.				
VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano3 plaza1	Referencia:	005	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405
Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Correcto	Rejillas:	Correcto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	3.0
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto central de CO.				
VENTILACIÓN FORZADA					
Ubicación:	sotano3 plaza1	Referencia:	006	Marca extractor:	fabe
Modelo extractor:	drc12/12	Caudal extractor:	600	Presión extractor:	20
RPM placa extractor:		Marca del motor:	davi	RPM del motor:	1405
Potencia del motor:	0.55	Coseno del ø del motor:	0.77	Tensión del motor:	380-400
Accesibilidad:	Correcto	Alineación:	Correcto	Comprobar extractor:	Correcto
Compuertas:	Incorrecto	Rejillas:	Incorrecto	Seccionador visible:	Correcto
Comprobar motor:	Correcto	Intensidad fase L1:	0.0	Intensidad fase L2:	0.0
Intensidad fase L3:	0.0	Tensión L1-L2:	0.0	Tensión L1-L3:	0.0
Tensión L2-L3:	0.0	RPM medio en el extractor:	0.0	Circuito de fuerza:	Correcto
Circuito de maniobra:	Correcto	Prueba manual/automático:	Correcto	Regulación relé térmico:	3.0
Observaciones:	Cuarto como almacén. Selector de maniobras junto central de CO.				

LISTADO DE SISTEMAS DE DETECCIÓN Y ALARMA DE INCENDIOS

CENTRAL			
Ubicación	Recepción	Nº Identificación:	001
Marca:	Morley	Modelo:	Connexion

Tipo:	analógica	Nº zonas/lazos:	4
Nº Baterías:	2	A/h Baterías:	7
OPERACIONES EFECTUADAS			COMPROBADO
CENTRAL DE DETECCIÓN			
Verificar la situación de la central de incendios y su accesibilidad.			Correcto
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de baterías?			Correcto
¿Se ha notificado al cliente que se van a realizar las pruebas periódicas del sistema?			Si
¿Las señales emitidas por la central son recogidas por repetidor o receptora de alarmas?			No Existe
Verificar los fusibles de la central			Correcto
¿Se indica óptica y acústicamente el fallo de alimentación de red?			Correcto
¿Se señala óptica y acústicamente la avería por línea abierta en cada zona o lazo?			Correcto
¿Se señala óptica y acústicamente la avería por cortocircuito en cada zona o lazo?			Correcto
Al accionar el interruptor de pruebas ¿Funcionan todos los indicadores ópticos de la central de incendio: alarma, avería, desconexión, e información de la central?			Correcto
Verificar la funcionalidad de todas las teclas de la central			Correcto
¿Se han tomado medidas para EVITAR ACTUACIONES O MANIOBRAS NO DESEADAS durante las tareas de inspección?			Correcto
Limpieza de la central			Correcto
¿Es adecuado el estado de carga de las baterías?			Correcto
DETECTORES			
Comprobar si la superficie de vigilancia de cada detector es inferior al valor máximo admitido. Si la separación a paredes/obstáculos es superior o igual a 50 cm.			Correcto
Notas:			
Comprobar si los detectores están fuera de la influencia de corrientes de aire (salidas de climatización o ventilación)			Correcto
¿Los locales cerrados disponen de piloto de acción remota, en caso de detección convencional? Comprobación funcionamiento. Tabla II 100%			Si
Verificar si al desmontar un detector se señala como avería.			Correcto
Pruebas de los detectores de acuerdo con las especificaciones del fabricante. Tabla II 100%, Tabla I 1 por zona.			Correcto
Fecha Fabricación Detectores			2019
¿Los detectores tienen más de 10 años?			Si
¿Existen Detectores Caducados?			NO
Nº Detectores Caducados			
Verificación del estado de los detectores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior)			Correcto
PULSADORES			
Probar los pulsadores de acuerdo con las especificaciones del fabricante. Tabla II 100%, Tabla I 1 por lazo/zona.			Correcto
Comprobar si la distancia a cualquier pulsador es inferior/igual a 25 metros. La altura está entre 1,2 y 1,5 metros.			Correcto
Verificar si al desmontar un pulsador se señala como avería.			Correcto
Comprobar la ausencia de obstáculos para el uso de los pulsadores.			Correcto
Verificación del estado de los pulsadores (fijación, limpieza, corrosión, aspecto exterior)			Si
Comprobar si los pulsadores están señalizados.			Correcto
ACÚSTICO/LUMINOSA			
Provocar una alarma para activar las alarmas acústico/luminosas. Temporizadas si procede.			Correcto
Comprobar si dispone de elemento de actuación de evacuación. Comprobar si al pulsar el botón de evacuación, se activan las alarmas acústico/luminosas. Comprobar si se señala la actuación en la central.			Incorrecto
Comprobar si es audible en todos los puntos.			Correcto
Comprobar si al desmontar un equipo se señala como avería.			Correcto
Comprobar que las salidas auxiliares actúan sobre el paro de ascensores, escaleras, cierre de puertas, aperturas de puertas, etc. en caso de disponer de las mismas.			No Existe
Comprobar si actúa la megafonía, al provocarse alarma de evacuación.			No Existe

CABLEADO	
Verificación del estado de la canalización (fijación, corrosión, aspecto exterior).	Correcto
Verificar si el cableado y la canalización es exclusiva de la instalación de detección y extinción.	Correcto
OBSERVACIONES	
-No repite a la central de alarmas por un problema externo. -La fuente de alimentación situada en el cuarto donde está la central de monóxido marca avería de baterías, tienen que sustituirse (2 de 12V-7Ah)	

LISTADO DE SEÑALÉTICA DE EQUIPOS Y ELEMENTOS DE PCI

SEÑALIZACIÓN DE PCI EN ZONA	
¿Existen señales indicadoras de los elementos y equipos de PCI?	SI
Nº Señales evaluadas:	
¿Todas los elementos y equipos PCI disponen de señalización?	SI
Estado general de las señales:	Correcto
Verificar estado de sujeción:	Correcto
¿Suficientemente iluminadas para garantizar su funcionamiento?	Correcto
¿Las señales tienen indicación UNE - 23035?	SI
¿Disponen de fecha fabricación?	SI
¿Existen señales caducadas?	SI
Indican fabricante/distribuidor	SI
Viene indicada la fecha de fabricación	SI
Fecha de fabricación	
Fecha de caducidad	
¿Existen señales caducadas?	SI
¿Son de clase A?	Correcto
¿Son de clase B?	Correcto
¿Se ha realizado la limpieza de señales?	SI
Observaciones técnicas:	